

OGÓLNE WARUNKI SPRZEDAŻY

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Właścicielem marki Silosy CKM jest Wello Sp. z o.o. z siedzibą w Białkowie 44, 55-330 Białków.
2. Niniejsze Ogólne Warunki Zamówienia (OWS) mają zastosowanie do wszystkich ofert na dostawę i montaż silosów składanych przez **Silosy CKM** i stanowią ich integralną część.
3. Złożenie zamówienia lub akceptacja oferty oznacza pełną i bezwarunkową zgodę na niniejsze OWS.
4. Oferta wraz z OWS stanowi całość ustaleń pomiędzy stronami w zakresie realizacji zamówienia.
5. W przypadku rozbieżności obowiązuje treść oferty. Ewentualne ustalenia odmienne wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. OWS są dostępne wraz z ofertą oraz na stronie internetowej **www.silosyckm.pl**

§ 2. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca Silosy CKM przyjmuje do realizacji zamówienie zgodnie z parametrami i warunkami określonymi w ofercie zaakceptowanej przez Zamawiającego.
2. Termin realizacji ustalany jest przez strony, przy czym jego wyznaczenie następuje przez Wykonawcę w porozumieniu z Zamawiającym, z uwzględnieniem postanowień oferty i OWS. Koszty dostawy i montażu ponosi Zamawiający.
3. Wykonawca zastrzega sobie prawo do zmiany ceny w przypadku wzrostu cen surowców, materiałów lub komponentów wykorzystywanych do realizacji zamówienia o więcej niż 5% w okresie obowiązywania oferty lub realizacji umowy. W takim przypadku Wykonawca uprawniony jest do odpowiedniej korekty ceny, po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego.
4. Warunkiem rozpoczęcia realizacji zamówienia przez **Silosy CKM** jest dokonanie przez Zamawiającego płatności zaliczki w wysokości 30% wartości zamówienia netto.
5. Po akceptacji oferty przez Zamawiającego, Wykonawca wystawia fakturę pro forma obejmującą kwotę zaliczki, płatną przelewem na rachunek bankowy wskazany w dokumentach rozliczeniowych.
6. Rozpoczęcie realizacji zamówienia następuje wyłącznie po zaksięgowaniu pełnej kwoty zaliczki na rachunku bankowym Wykonawcy.



PRODUCENT SILOSÓW ZBOŻOWYCH

7. Pozostała część wynagrodzenia podlega zapłacie na warunkach określonych w ofercie lub odrębnych ustaleniach stron.
8. W przypadku braku terminowej płatności zaliczki, Wykonawca ma prawo wstrzymać realizację zamówienia, przesunąć terminy realizacji lub odstąpić od umowy, bez ponoszenia z tego tytułu jakiegokolwiek odpowiedzialności.

§ 3. Odbiór przedmiotu umowy

1. Po zakończeniu prac montażowych Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy.
2. Odbiór następuje w formie protokołu odbioru podpisanego przez obie strony.
3. W przypadku nieprzystąpienia przez Zamawiającego do odbioru w terminie 7 dni od zgłoszenia gotowości lub odmowy podpisania protokołu bez uzasadnionych przyczyn, uznaje się, że odbiór został dokonany bez zastrzeżeń.
4. Z chwilą wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu lub dokonania odbioru, na Zamawiającego przechodzi ryzyko jego utraty lub uszkodzenia, w tym również odpowiedzialność za dalszą eksploatację.
5. Ewentualne zastrzeżenia zgłoszone przez Zamawiającego w protokole odbioru nie wstrzymują uznania wykonania umowy w zakresie niewadliwych elementów przedmiotu umowy.

§ 4. Elementy nieobjęte ofertą

Poniższe pozycje nie wchodzi w skład przedstawionej oferty i – w przypadku potrzeby ich realizacji – pozostają po stronie Zamawiającego lub wymagają odrębnej wyceny:

4.1 Logistyka, sprzęt i media

1. Rozładunek urządzeń oraz wszystkich elementów dostawy na placu budowy.
2. Zapewnienie i pokrycie kosztów dźwigu, windy lub innego sprzętu niezbędnego do montażu konstrukcji.
3. Zapewnienie energii elektrycznej oraz ewentualnych przyłączy koniecznych do przeprowadzenia prac montażowych.

4.2 Prace budowlano-konstrukcyjne

4. Wykonanie wszelkich prac ziemnych i fundamentowych, w tym:
 - Dostawa i montaż elementów stalowych zalanych w betonie.



PRODUCENT SIŁOSÓW ZBOŻOWYCH

- Uszczelnienie połączenia między fundamentem a podstawą silosu.
 - Kotew i murek do połączenia konstrukcji z betonem.
 - Kosztów zmian projektowych lub produktowych na życzenie Klienta wynikłych po przyjęciu umowy lub za sprawą niewłaściwych fundamentów.
 - Poziomowania i wyrównywania fundamentów Klienta w celu osadzenia zbiorników.
 - Kosztów zaplecza socjalnego dla pracowników montażowych.
 - Kosztów wynikających z przestoju montażu z tytułu niewłaściwie wykonanych fundamentów.
5. Wykonanie konstrukcji zadaszenia nad dotłami technologicznymi oraz barierki zabezpieczających.

4.3 Instalacje i zabezpieczenia techniczne

6. Wykonanie instalacji:
- odgromowej,
 - oświetleniowej,
 - odprowadzającej wody deszczowej i gruntowej,
 - zadaszeń elementów wrażliwych na warunki atmosferyczne i dotłów technologicznych.
7. Wykonanie zabezpieczeń przeciwpożarowych, w tym ogniochronnych zgodnych z wymogami klasy R30.
8. Przystosowanie urządzeń i silosów do pracy w strefach zagrożenia wybuchem EX wg wytycznych ATEX.

4.4 Dokumentacja, uzgodnienia i formalności

9. Opracowanie dokumentacji formalno-prawnej i projektowej, w tym:
- projektu budowlanego i wykonawczego,
 - map geodezyjnych,
 - raportu oddziaływania inwestycji na środowisko,
 - uzgodnień lokalnych, konserwatorskich i środowiskowych,



PRODUCENT SILOSÓW ZBOŻOWYCH

- o decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- o uzgodnień ZUDP.

4.5 Pozostałe

10. Wszelkie elementy, prace lub dostawy, które nie zostały wprost wymienione w treści oferty handlowej.

§ 5. Wyłączenia gwarancyjne

Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń, strat ani zmian stanu technicznego silosu wynikających z poniższych przyczyn:

5.1 Eksploatacja niezgodna z przeznaczeniem

1. Zasypanie silosu materiałem innym niż określono w specyfikacji technicznej.
2. Składowanie ziarna o wilgotności przekraczającej 14% lub wentylacja powietrzem o podwyższonej wilgotności.

5.2 Uszkodzenia mechaniczne i konstrukcyjne

3. Korozja lub uszkodzenia powłoki spowodowane uderzeniem, zarysowaniem lub deformacją mechaniczną.
4. Uszkodzenia wynikające z błędów montażowych, w szczególności przy montażu wykonywanym samodzielnie przez inwestora.
5. Uszkodzenia spowodowane wadliwie wykonanym fundamentem (nierówność, brak nośności, osiadanie, brak uszczelnienia).
6. Odształcenia blach ścian silosu wynikające z działania sił mechanicznych.
7. Naturalnego zużycia elementów mechanicznych pracujących ciernych.
8. Zużycia /zniszczenia w wyniku braku przeglądów technicznych i konserwacji (które są wymagane minimum raz do roku lub przed zasypem) ze strony Producenta na wniosek Klienta.

5.3 Warunki środowiskowe i atmosferyczne

7. Uszkodzenia powstałe na skutek działania warunków atmosferycznych przekraczających dopuszczalne parametry dla danego modelu.
8. Korozja spowodowana kontaktem z agresywnym środowiskiem lub substancjami reagującymi z ocynkiem, w szczególności:
 - o pyły i gazy siarkowe,



PRODUCENT SILOSÓW ZBOŻOWYCH

- środowisko zasolone,
- dym kominowy,
- chemikalia obecne w powietrzu.

5.4 Modyfikacje i ingerencje

9. Jakiegokolwiek samodzielne przeróbki lub ingerencje w konstrukcję silosu – po ich wykonaniu gwarancja przestaje obowiązywać.
10. Odpowiedzialność producenta nie obejmuje uszczerbku na jakości ani strat w przechowywanym ziarnie w wyniku awarii zainstalowanego sprzętu – gwarancja dotyczy konstrukcji, nie produktu składowanego.

§ 6 Okres gwarancji

1. Sprzedający udziela gwarancji na oferowany zestaw na okres 12 miesięcy.
2. Gwarancja na podzespoły innych producentów użytych w instalacji jest równa okresowi na jaki została udzielona firmie CKM.
3. Producent zastrzega sobie możliwość zmian parametrów technicznych.

§ 7 Działania marketingowe

1. Kupujący wyraża zgodę na wykorzystanie swojego wizerunku oraz materiałów graficznych / zdjęć / filmów z powstałej realizacji przez Sprzedającego w celach marketingowych oraz w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Kupujący zgadza się na utrwalanie oraz wykorzystywanie zdjęć i materiałów wideo przedstawiających przedmiot umowy, wykonanych przez Sprzedającego, na potrzeby promocji i marketingu.
3. Kupujący wyraża zgodę na używanie swojego znaku towarowego przez Sprzedającego w działaniach marketingowych.

§ 8 Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych w ofercie oraz niniejszych OWS mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego.
Wszelkie spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Wykonawcy.



PRODUCENT SILOSÓW ZBOŻOWYCH